

BORDEROU

I. PIESE SCRISE

- Foaie de gardă
- Borderou
- Certificat de urbanism+prelungire+certIFICATE de urbanism actualizat
- Extras CF
- Avizecf.CU ,studiogeotehnic,Studiuistoric
- Memoriustudiu urbanistic
- Memoriu plan urbanistic zonal
- Regulamentaferent plan urbanistic zonal

II. PIESE DESENATE

STUDIU URBANISTIC:

- Si1 – Studiu de insorire
- Si2 – Studiu de insorire
- Si3 – Studiu de insorire
- Si4 – Studiu de insorire
- S11 - Evolutia istorica a tramei stradale in zona studiata
- S12 –Evolutia istorica a parcelarului in zona studiata
- S13 – Evolutia istorica a fondului construit si incadrarea stilistica a constructiilor din interiorul insulei studiate
- S14 - Zonificare functionala in interiorul insulei studiate
- S15 – Regimul de inaltime al constructiilor din interiorul insulei studiate
- S16 – Regim de proprietate asupra constructiilor din interiorul insulei studiate
- S17 – Inventarierea monumentelor si a ansamblurilor protejate din interiorul insulei studiate
- S18 – Vederi asupra ansamblului studiat

- S19 – Zona de protectie a cladirilor cu valoare de patrimoniu
- S20 – Indicatori urbanistici existenti in interiorul insulei studiate
- S21 – Analiza elementelor de compozitie arhitectural urbana
- S22 – Sinteza studiului istoric, determinarea posibilitatilor de interventie
- S23 - Desfasurate stradale - str. Tudor Vladimirescu, str. Liviu Rebreanu, str. Gheorghe Doja, str. Rodnei - EXISTENT
- S24 - Desfasurate stradale - str. Tudor Vladimirescu, str. Gheorghe Doja - PROPUS - Varianta 1
- S25 - Desfasurate stradale - str. Tudor Vladimirescu, str. Gheorghe Doja - PROPUS - Varianta 2
- S25bis - Desfasurate stradale - str. Tudor Vladimirescu, str. Gheorghe Doja - PROPUS - Varianta 3
- S26 – Macheta propunere volumetrica – Varianta1
- S27 – Macheta propunere volumetrica – Varianta 2
- S28 - Macheta propunere volumetrica – Varianta 3

PLANUL URBANISTIC ZONAL:

- ITL –Plan de incadrare in teritoriul localitatii
- O-Plan incadrare in PUG
- 1 – Situatia existenta – disfunctionalitati (zona studiata)sc.1:2000
- 2 – Reglementari urbanistice (zona studiata)sc.1:2000
- 3 – Reglementari edilitare (zona studiata)sc.1:2000
- 4 – Proprietatea asupra terenurilor (zona studiata)sc.1:2000
- 5 – Posibilitati de mobilare si interventii urbanistice(zona studiata)
- A1-Situatia existenta si disfunctionalitati (parcela reglementata)sc.1:500
- A2-Reglementari urbanistice (parcela reglementata)sc.1:500
- A3 -Reglementari edilitare (parcela reglementata)sc.1:500
- A4-Proprietatea asupra terenului/obiective de utilitate publica, sc.1:500
- A4bis-Regimul de proprietate pe parcela reglementata ,sc.1:500
- A 5.1. -Posibilitati de mobilare urbansitice var.1, sc.1:500
- A 5.2. -Posibilitati de mobilare urbanistice var.2, sc.1:500